



TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

Teritorijas atrašanās vietas shēma



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
80700080664	Kadastra apzīmējums
	SILVESTRI 1.58 ha
	Sarkanā līnija
	Zālājs
	Krūmājs
	Meža teritorija
	Ūdens objektu zeme
	Izcirtums
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ APGRŪTINĀJUMI	
	Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (7311041000)
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 330 kilovolti (7312050603)
	Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900)

PIEZĪMES:

Saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/20) plānotā (atļautā) izmantošana teritorijā, kurā atrodas Nekustamais īpašums "SILVESTRI" (bij. "JAUNPLAVIŅAS"), ir Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas JDzD apakšzonējums JDzD1.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

- PIEZĪMES:**
1. Uzmērīšana veikta 2019. gada 25.septembrī.
 2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0,999600.
 3. **Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)**
 4. Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "OJAR" RTK režīmā (vai pēcprārdē) un ierīkots/ noteikts atbalstpunkts:
GPS 1001 x=;
GPS 1002 x=;
 5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 25.09.2019
Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 2205035.edoc).
Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 6. Objekta platība - 0.26ha.
 7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281.1 pielikumam.
 8. Ielu sarkanās līnijas uznestas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
 9. Planšetes:



projektu vadītāja	Colmontuja Džamjansurena	25.09.2019	Rasējums:	Topogrāfiskais plāns	Lapas kopā: 2
sertificēts mērnieks Sert Nr. BC-431	Colmontuja Džamjansurena	25.09.2019	Mērogs:	1 : 500	Lapas N.P.K. 2

Objekts:	Jaunplaviņas, Ķekava, Ķekavas nov., kad.apz. 8070 008 0664
Pasūtītājs:	
Reģ.Nr.	

8. Darbnīca
SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281
Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016,
+371 26439223
iveta.puuke@gmail.com

Vadītāja	I.Pūķe	2020.
Arhitekts	I.Pabērza	2019.
Plānotāja	L.Magdeburgere	2019.

Objekts:	DETĀLPLĀNOJUMS nekustamajam īpašumam "JAUNPLAVIŅAS", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā		
Lapas nosaukums	TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA		
Grafiskās daļas mērogs 1:1000	Lapas nr.1	Lapu skaists 4	
Mēroga koeficients 0999600 LKS-92 TM	Līgums Nr.18-08/2019		